

## Villa Wiese, Berlin

Une maison en bois avec une étonnante façade en HI-MACS®



© Dirk Wilhelmy

*A Berlin, Dans le quartier de Grunewald, l'architecte Volker Wiese a réalisé le logement de ses rêves. Il a conçu un immeuble de style « Bauhaus » dont les murs recouverts de HI-MACS® abritent un merveilleux jardin. Le choix de la pierre acrylique pour le revêtement des façades de sa maison s'est présenté comme une évidence pour cet ami de la nature, étant donné qu'il a équipé son bâtiment à faible rendement énergétique, exclusivement de matériaux de construction durables. Grâce aux façades recouvertes avec HI-MACS®, Wiese est devenu un précurseur de l'emploi de ce matériau moderne dans le domaine des façades.*

**Contact presse LG Hausys Europe :**

Mariana Fredes – LG Hausys Europe - +41 (0) 22 879 54 83 – [mfredes@himacs.eu](mailto:mfredes@himacs.eu)  
Visuels haut definition disponibles sur [www.himacs.eu/press](http://www.himacs.eu/press)



© Dirk Wilhemy

L'histoire de cette maison a pourtant eu un début un peu compliqué. L'architecte et maître d'ouvrage vivait à Potsdam, le rêve de tout architecte en fait. Il y possédait une villa spacieuse de style Bauhaus située sur un terrain de 3000 m<sup>2</sup>. Malheureusement, le service d'urbanisme de la ville autorisa la construction d'une poutre de 90 mètres de long, à 5 étages de l'autre côté de la rue. En raison de l'ombre apportée et d'une rangée de balcons orientés vers le jardin, l'endroit paradisiaque que cet amoureux des jardins avait mis de nombreuses années à constituer, fut détruit.

Il entreprit pourtant de le reconstruire. Il trouva pour cela un terrain parfait à Berlin dans le quartier encore peu urbanisé de Grunewald. Il fit démolir un bâtiment délabré situé dans une impasse calme, et construisit la nouvelle maison de ses rêves.

Les terrasses aménagées en espaces verts ainsi qu'un jardin japonais à l'étage supérieur, offrent des perspectives très différentes pour la cour intérieure. En son centre se trouve un étang naturel dans lequel une simple baie vitrée sous la surface de l'eau sépare la zone de baignade du bassin de carpes.

Parce que le lien entre la nature et l'habitation était crucial pour l'architecte, quant au choix des matériaux de la structure, il a choisi uniquement des produits haut de gamme d'une grande qualité, écologiques et durables tel que HI-MACS®. Le cabinet d'architecte Kaden Klingbeil, en charge de l'œuvre, modifia le projet de Volker Wiese de construction d'espaces en bois par des plafonds en bois massif. Les avantages de la construction en bois ne doivent cependant pas être trop exposés, c'est pourquoi les deux acteurs se sont accordés à choisir une façade ventilée. Celle-ci a été montée avec la technique BWM par le fabricant de façades Kiebitzerg sur un cadre inférieur en aluminium. HI-

**Contact presse LG Hausys Europe :**

Mariana Fredes – LG Hausys Europe - +41 (0) 22 879 54 83 – [mfredes@himacs.eu](mailto:mfredes@himacs.eu)  
Visuels haut definition disponibles sur [www.himacs.eu/press](http://www.himacs.eu/press)

MACS® FR (résistant aux flammes) de couleur Alpine White, conçus spécialement pour une utilisation extérieure, ont été fixés à la structure avec des chevilles à douille KEIL, invisibles de l'extérieur. Ce matériau minéral contient 70 % de poudre de pierre naturelle, 25 % de résine acrylique de qualité et 5 % de pigments naturels ; il est aussi extrêmement résistant et durable.



Parce que c'est un produit de grande qualité, polyvalent et

écologique, la pierre acrylique nouvelle génération HI-MACS® a trouvé sa place dans le monde de l'architecture et du design. Elle se prête également parfaitement à la construction de façades et offre aux architectes et aux fabricants de façades, de nouvelles possibilités de design, de fonctionnalité et d'esthétique. HI-MACS® possède la propriété naturelle de s'adapter aux variations de température et est ainsi le matériau idéal pour des éléments de façades en trois dimensions comme les embrasures courbées des fenêtres de la Villa Wiese. En matière de résistance au feu, HI-MACS® S728 de couleur Alpine White a obtenu de meilleurs résultats par rapport aux autres matériaux actuels à composition minérale au test SBI (Single-Burning-Item) avec une classification de résistance au feu B-s1-d0 (conformément à la norme EN-13501-1). Quatre autres couleurs de la gamme pour façade HI-MACS® ont obtenu de très bons résultats concernant la classification de résistance au feu. De plus, grâce à leur classification B1, conformément à la norme DIN 4102-1, douze autres couleurs du programme HI-MACS® permettent une utilisation dans presque tous les domaines concernés.



© Reinaldo Coddou

**Contact presse LG Hausys Europe :**

Mariana Fredes – LG Hausys Europe - +41 (0) 22 879 54 83 – [mfredes@himacs.eu](mailto:mfredes@himacs.eu)  
Visuels haut definition disponibles sur [www.himacs.eu/press](http://www.himacs.eu/press)

Volker Wiese a été convaincu quant au choix du matériau, en particulier grâce à la valeur qu'apporte la pierre acrylique : « Le toucher lisse de HI-MACS® correspondait à mes attentes en matière de qualité. Mon souhait de construction durable a été possible avec HI-MACS. » Il apprécia également fortement la surface lisse et non poreuse du matériau minéral. « Je m'attends à ce que celui-ci soit facile d'entretien, solide et résistant aux intempéries. » Des tests certifiés appliqués à la série HI-MACS®-FR conçue pour une utilisation extérieure viennent confirmer ces attentes. Dans le cadre du test de certification ETA, non seulement ce matériau dépasse tout autre matériau de composition minérale en termes de résistance aux UV, mais il obtient également les meilleurs résultats de résistance aux UV par rapport aux autres types de solid surface. C'est pourquoi LG Hausys fournit une garantie de résistance aux UV sur la gamme dédiée aux façades.

## INFORMATIONS SUR LE PROJET

**Surface du terrain :** 1 500 m<sup>2</sup>

**Matériau :** HI-MACS® panneaux de façade de type S728 Alpine White avec cheville d'ancrage KEIL KH ;  
[www.himacs.eu](http://www.himacs.eu)

**Conception :** Volker Wiese, Berlin

**Réalisation :** Cabinet d'architecte Kaden Klingbeil, [www.kaden-klingbeil.de](http://www.kaden-klingbeil.de)

**Fabricant HI-MACS® autorisé :** Kiebitzberg GmbH & Co.KG, [www.kiebitzberg.de](http://www.kiebitzberg.de)

**Fabricant de façade :** Peter Knapp Dach- & Fassadentechnik GmbH, [www.knapp-dach.de](http://www.knapp-dach.de)

**Distributeurs :** Kloepper Surfaces

**Construction en bois :** Zimmerei Sieveke GmbH, [www.sieveke.de](http://www.sieveke.de)







**Contact presse LG Hausys Europe :**

Mariana Fredes – LG Hausys Europe - +41 (0) 22 879 54 83 – [mfredes@himacs.eu](mailto:mfredes@himacs.eu)  
Visuels haut definition disponibles sur [www.himacs.eu/press](http://www.himacs.eu/press)

## QU'EST CE QU'HI-MACS<sup>®</sup>

**Pierre acrylique Nouvelle Génération, HI-MACS<sup>®</sup>** est un matériau conçu et produit par **LG HAUSYS**, leader mondial dans le secteur de la technologie, et distribué par **LG HAUSYS EUROPE**, basé à Genève (Suisse).

Grâce à ses propriétés thermoformables, sa large palette de couleurs, sa translucidité, ou encore l'absence de joint, **HI-MACS<sup>®</sup>** offre une possibilité infinie de design et de finitions exclusives. Par ailleurs, ce matériau se travaille aussi facilement que le bois grâce sa facilité à être manipulé et découpé.

D'un point de vue hygiénique, **HI-MACS<sup>®</sup>** **n'absorbe pas l'humidité et est très résistant aux tâches**. Sa **surface lisse et non poreuse** évite par ailleurs toute pénétration de liquides. Entièrement stérile, ce matériau est facile à nettoyer et à réparer.

Contrairement aux autres matériaux du marché, **HI-MACS<sup>®</sup>** est le seul Solid Surface à bénéficier de la certification officielle d'Homologation Technique Européenne (**ETA**) pour les façades – pour la couleur Alpine White S728 – qui été attribuée par l'Organisation Européenne d'Approbation Technique (EOTA).

Dans son processus de fabrication, **HI-MACS<sup>®</sup>** se chauffe à très hautes températures à l'aide d'un traitement thermique de cuisson avancé. Ce procédé différencie **HI-MACS<sup>®</sup>** des autres pierres acryliques, lui garantissant une meilleure uniformité, résistance aux chocs et aux rayons UV.

La pierre acrylique offre des possibilités infinies pour un design personnalisé et inspire ainsi les professionnels du monde entier. Zaha Hadid, Jean Nouvel, Rafael Moneo, Karim Rashid ou encore David Chipperfield, entre autres, ont réalisé de **fabuleux projets en HI-MACS<sup>®</sup>**, de la cuisine à la salle de bains, en passant par des objets de décoration, aussi bien dans les hôtels, que dans les musées, les centres commerciaux ou encore sur les façades extérieures.

HI-MACS<sup>®</sup> se décline dans environ **100 coloris**, comprenant les gammes Solids; Granite, Sand, Pearl & Quartz; Volcanics; Lucent; Eden; Galaxy et Marmo, proposées dans différentes épaisseurs 3, 6, 9 et 12 mm, selon les teintes. HI-MACS<sup>®</sup> possède de nombreuses certifications internationales en termes d'environnement, d'hygiène, de résistance au feu, telles que ISO 9001 et 14001, Greenguard, NSF, LGA ou la certification IMO MED (Modules B et D), entre autres.

**HI-MACS<sup>®</sup>** **se distingue par son excellent service qualité**, garanti par son programme Club Qualité, composé d'un réseau de fabricants experts et de distributeurs agréés dans toute l'Europe. HI-MACS<sup>®</sup> offre le service de garantie le plus long du marché : 15 ans.

Pour plus d'informations :

HI-MACS<sup>®</sup> The New Generation

[www.himacs.eu](http://www.himacs.eu)

Grâce à la [newsletter](#) et au [service de presse](#) d'HI-MACS<sup>®</sup>, vous pouvez télécharger tous les communiqués de presse, ainsi que les visuels des dernières nouveautés.